

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie prowadzone w trybie zasady konkurencyjności na:

pełnienie nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku B i C Ośrodka Wypoczynkowo – Rehabilitacyjnego w Drzewocinach wraz z pracami instalacyjnymi związanymi z poprawą efektywności energetycznej”

w ramach Projektu pt. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Caritas Archidiecezji Łódzkiej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 (nr umowy FELD.02.01-IZ.00-0107/24)

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie nie podlega przepisom Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności w rozumieniu Wytucznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

Zapytanie ofertowe jest opublikowane na stronie internetowej: Baza Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)

ZAMAWIAJĄCY:

Caritas Archidiecezji Łódzkiej
ul. Gdańska 111, 90-507 Łódź
NIP: 7271660410 REGON: 040006299

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego podczas objętej Projektem realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Termomodernizacja budynku B i C Ośrodka Wypoczynkowo – Rehabilitacyjnego w Drzewocinach wraz z pracami instalacyjnymi związanymi z poprawą efektywności energetycznej” zlokalizowanego w Drzewociny 67, 95-081 Dłutów.
2. Szczegółowy opis inwestycji, której dotyczy sprawowanie nadzoru inwestorskiego, będącego przedmiotem zamówienia, znajduje się w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.
3. Obowiązki Inżyniera w zakresie pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego określa załączony do niniejszego Zapytania ofertowego projekt Umowy na nadzór inwestorski, gdzie wskazano m.in.:



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- a) Przedmiotem Umowy jest określenie zasad pełnienia obowiązków Inżyniera nad realizacją zadania inwestycyjnego we wszelkich branżach koniecznych, do realizacji Inwestycji, w szczególności w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
- b) Jedna osoba może pełnić nadzór inwestorski nad kilkoma branżami, pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji.
- c) Inżynier oświadcza, że obowiązki określone niniejszą Umową zostaną powierzone osobom posiadającym uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru w branżach i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy. Osoby te zostaną upoważnione i zobowiązane do faktycznego wykonywania obowiązków Inspektorów Nadzoru, w imieniu Inżyniera, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami
- d) Nadzór inwestorski pełniony będzie zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji Umowy przepisami prawa, w szczególności zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, jak również odpowiednimi przepisami wykonawczymi.
- e) Inżynier uprawniony jest:
 - wydawać kierownikowi budowy lub kierownikom poszczególnych robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące usunięcia wad, usterek nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów uprzednio zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz lub opinii rzeczoznawców dotyczących prowadzonych robót budowlanych lub instalacyjnych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych i instalacyjnych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Projektem lub decyzją zatwierdzającą Projekt i udzielającą pozwolenia na budowę.
- f) Do obowiązków Inżyniera należy w szczególności:
 - nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń;
 - reprezentowanie Inwestora wobec pozostałych uczestników procesu inwestycyjnego, w ramach umocowań wynikających z Umowy i udzielonych pełnomocnictw;
 - weryfikacja i szczegółowa ocena jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych i instalacyjnych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych lub instalacyjnych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, jak również wyrobów, które ze względów technologicznych nie powinny mieć zastosowania w ramach realizacji Projektu;
 - dokonywanie Odbiorów Częściowych i Odbioru Końcowego zakontraktowanej przez Inwestora projektowej dokumentacji zamienniej w przypadku konieczności jej wykonania wraz z wymaganymi przez prawo opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami;
 - weryfikacja formalna i techniczna przekazywanej dokumentacji zamienniej w przypadku konieczności jej wykonania;
 - uzyskiwanie akceptacji Inwestora w zakresie zastosowanych zamiennych rozwiązań projektowych;

- organizowanie przy pomocy Inwestora oraz prowadzenie rad budowy z udziałem Głównego Wykonawcy – nie rzadziej niż raz w miesiącu z wyprzedzeniem powiadomienia co najmniej 3 dni roboczych wcześniej, nie licząc dnia spotkania;
- organizowanie na budowie okresowych - nie rzadziej niż raz w tygodniu - porad koordynacyjnych z udziałem Głównego Wykonawcy oraz powiadamianie Inwestora o terminach porad koordynacyjnych, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem oraz przedkładanie Inwestorowi pisemnych notatek z tych porad;
- organizowanie i koordynowanie czynności Odbiorów Częściowych i Odbioru Końcowego (z uwagami i bez uwag) poprzez:
 - wyznaczenie terminu odbioru i jego przeprowadzenie;
 - przekazanie Inwestorowi uwag do sporządzonych protokołów odbioru przed ich ostatecznym podpisaniem;
 - przygotowanie organizacyjne pracy komisji Odbioru Końcowego robót budowlanych i instalacyjnych oraz nadzór nad skompletowaniem i przekazaniem Inwestorowi dokumentacji powykonawczej;
 - zapewnienie warunków formalnych i faktycznych dla przeprowadzenia procedury uzyskania przez Inwestora ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.
- podejmowanie niezbędnych czynności gwarantujących stosowanie opracowanych procedur oraz monitorowanie działań wykonawców w zakresie zapewnienia najwyższej jakości wykonanych robót i świadczonych usług;
- stały i bieżący nadzór podczas realizacji Inwestycji;
- sprawowanie kontroli zgodności realizacji Inwestycji z pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót przez Głównego Wykonawcę, w szczególności udzielania niezbędnych Inwestorowi informacji do dokonania rozliczeń częściowych i rozliczenia ostatecznego;
- potwierdzenie usunięcia wad i usterek;
- bieżącego prowadzenie listy podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz bezzwłocznego informowania Inwestora o korzystaniu przez Głównego Wykonawcę, z niezgłoszonych lub nieprawidłowo zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców, polegające w szczególności na faktycznym występowaniu niezgłoszonego podmiotu na Terenie Budowy, jak i znalezieniu pisemnych informacji o jego występowaniu, w szczególności Dzienniku Budowy lub listach obecności;
- wzywanie Głównego Wykonawcę do wyjaśnień, związku z korzystaniem z niezgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców, również bez udziału Inwestora;
- analiza zgłoszeń zakresu robót jakie mają być wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, lub projektu umowy podwykonawczej, pod względem jego zgodności z budżetem Inwestycji i informowania Inwestora, o przekroczeniu poszczególnych pozycji;



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- na wniosek Inwestora, opiniowanie nałożenia kary umownej na Głównego Wykonawcy, anulowania tej kary umownej albo jej zmiarkowania;
 - analiza i zgłoszeniu ewentualnych uwag do projektu umowy z Wykonawcą oraz pomoc w przygotowaniu ogłoszenia do Bazy Konkurencyjności;
 - udzielanie odpowiedzi na inne pytania Inwestora związane z realizacją Umowy;
 - kontrola finansowa w zakresie weryfikacji ilości i wartości wykonanych robót, potwierdzenia zasadności wystawianych faktur, opiniowanie zmian wpływających na wartość robót oraz współpraca przy rozliczeniu inwestycji;
 - przestrzeganie zasady ochrony danych osobowych obowiązujących u Inwestora, w szczególności Polityki RODO.
4. Inżynier będzie wraz ze Inwestorem prowadził listę zadań wykonanych przez Zespół Inżyniera, która stanowić będzie podstawę do wystawiania poszczególnych faktur z zakresu sprawowania nadzorów inwestorskich.
 5. Nadzór inwestorski będzie prowadzony w Dni Robocze, z wyłączeniem godzin nocnych.
 6. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego będzie prowadzone do odbioru końcowego bez uwag.
 7. Inżynier będzie realizował nadzór inwestorski, w najszybszym możliwym czasie. Jeśli to możliwe Inżynier wykona konsultacje w ciągu 1 Dnia Roboczego, nie licząc dnia zgłoszenia. Jeśli wykonanie konsultacji nie będzie możliwe w tym terminie, Inżynier w tym terminie, poda Inwestorowi informację w jakim najszybszym czasie będzie wykonana konsultacja.
 8. W przypadku konieczności stawienia się, któregoś z członków Zespołu Inżyniera na Terenie Budowy, potrzebny członek zespołu Inżyniera stawi się na Terenie Budowy, w terminie do 24 godzin od przekazania w dowolnej formie wezwania przez Inwestora.
 9. W przypadku konieczności zmiany terminu jakiegokolwiek wcześniej zaplanowanego spotkania (w szczególności Rady Budowy, Odbiorów Częściowych), Inżynier jest zobowiązany poinformować Inwestora, o tym fakcie z 3 dniowym wyprzedzeniem, nie licząc dnia zgłoszenia.
 10. Po stronie Inżyniera pozostaje sposób zatrudnienia poszczególnych członków Zespołu Inżyniera, pełniących funkcję Inspektorów Nadzoru (umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa B2B, siły własne).
 11. Inżynier jest zobowiązany od początku obowiązywania Umowy do końca jej zobowiązania zatrudniać Inspektora Nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Pozostali Inspektorzy Nadzoru muszą być zatrudnieni w takim zakresie czasowym, aby móc terminowo realizować przedmiotową Umowę oraz Inwestycję.
 12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

II. Kod i nazwa CPV

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Terminy realizacji nadzoru inwestorskiego muszą być spójne z terminami realizacji inwestycji, której dotyczy nadzór:

- planowany termin końcowy realizacji inwestycji: 31 grudnia 2026 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

Opis warunków udziału w postępowaniu

Oferent musi spełniać następujące kryteria:

1. Wymogi dotyczące doświadczenia

Oferenci muszą wykazać się doświadczeniem w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o minimalnej wartości 3 000 000 PLN netto, obejmującą budowę lub remont budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego w rozumieniu Prawa Budowlanego i zakończoną lub realizowaną w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert.

2. Wymogi formalne

Oferenci są zobowiązani do złożenia oświadczenia potwierdzającego:

- brak karalności osób zarządzających podmiotem,
- brak postępowań egzekucyjnych, upadłościowych lub naprawczych,
- brak likwidacji podmiotu,
- posiadanie odpowiednich środków finansowych i technicznych do realizacji zamówienia,
- brak powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym,
- brak przesłanek wykluczenia na podstawie przepisów dotyczących sankcji wobec Rosji i Białorusi (art. 7 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. oraz art. 5k Rozporządzenia UE nr 833/2014).

(Oświadczenie musi zostać złożone według wzoru zawartego w załączniku nr 1 do opisu postępowania.)

Oferent zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (nadzór inwestorski) na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 PLN. Zamawiający dopuszcza polisę wystawioną w EUR, przy czym suma gwarancyjna powinna odpowiadać minimalnej kwocie PLN, według średniego kursu NBP z dnia ogłoszenia postępowania. Ubezpieczenie musi obowiązywać najpóźniej od dnia zawarcia umowy i przez cały okres jej realizacji.

Oferent składając ofertę:

1. Podaje wyłącznie swoją propozycję wynagrodzenia netto za wykonanie całego zamówienia. Nie ma możliwości podziału zamówienia albo składania alternatywnych ofert.
2. Prócz ww. dokumentu do oferty załącza się:
 - a) odpis zupełny KRS, historię wpisu w CEIDG;

- b) oświadczenie o spełnieniu wymogów formalnych udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem do niniejszego opisu udziału w postępowaniu (Załącznik 1 do niniejszego Zapytania ofertowego);
 - c) wykaz zrealizowanych usług z zakresu nadzoru inwestorskiego potwierdzających doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o minimalnej wartości 3 000 000 PLN netto, obejmującą budowę lub remont budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego w rozumieniu Prawa Budowlanego, zakończoną lub realizowaną w okresie 5 lat, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert wraz z dokumentami potwierdzającymi ich realizację (np. rekomendacje, protokoły odbioru końcowego itp.) (Załącznik 2 do niniejszego Zapytania ofertowego);
3. Dokumenty, o których mowa muszą zostać podpisane (forma podpisu dowolna: tradycyjny podpis, ePuap podpis kwalifikowany).
4. Oferta wiąże oferenta przez 14 dni o dnia złożenia oferty.

Uwagi dodatkowe:

- Przedstawione informacje są ogólnym podsumowaniem zobowiązań Wykonawcy. Szczegółowy opis wymagań dotyczących sposobu realizacji przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy z wykonawcą.
- Wykonawca oświadczy, że nie jest powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku według formuły spełnia/nie spełnia – na podstawie analizy przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
- Wykonawca oświadczy, że nie zachodzą w stosunku do nich przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku według formuły spełnia/nie spełnia – na podstawie analizy przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
- Wykonawca oświadczy, że nie zachodzą w stosunku do nich przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L 229 z 31.07.2014, str. 1, z późn. zm.) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę tego warunku według formuły spełnia/nie spełnia – na podstawie analizy przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.

V. WALUTA W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

Rozliczenia związane z realizacją zamówienia będą prowadzone w PLN.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej lub elektronicznie, na wzorze załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim. Postępowanie ofertowe prowadzone jest w języku polskim.
2. Zamawiający wymaga przesłania oferty w jednym pliku.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. W razie podpisania oferty przez pełnomocnika – wymagane jest przedłożenie do oferty pełnomocnictwa.
4. Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, za pośrednictwem aplikacji BK2021 (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym lub podpisana odręcznie i przesłana jako odwzorowanie graficzne (tzw. scan) z podpisem odręcznym.
5. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie lub w inny sposób niż przez Bazę Konkurencyjności. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
6. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę w niniejszym postępowaniu. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty przez Wykonawcę lub podmioty z nim powiązane kapitałowo lub osobowo, Zamawiający odrzuci wszystkie takie oferty.

VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z POTENCJALNYMI WYKONAWCAMI

Tomasz Łysek, tel.: 660 770 422

Ewa Jochymska, tel.: 603 757 017

VIII. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY

Oferty należy składać do dnia 13.02.2026 r. do godz. 14:00 za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY

Wszystkie oferty, które nie spełniają warunków udziału w postępowaniu lub nie będą kompletne zostaną odrzucone na etapie weryfikacji formalnej.

Oferty pozostałe zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o wskazane poniżej kryteria:

1. Cena – 55%

Najniższa oferowana cena otrzyma maksymalną liczbę 55 pkt, a pozostałe oferty zostaną ocenione według wzoru:

$$Pc = (\text{Cena najniższej oferty} / \text{Cena badanej oferty}) \times 55 \text{ pkt}$$

gdzie:

Pc – liczba punktów za kryterium ceny,

Cena najniższej oferty – najniższa cena spośród wszystkich ofert,

Cena badanej oferty – cena oferty poddawanej ocenie.

2. Doświadczenie – 30%

Dodatkowe doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o wartości co najmniej 3 000 000 PLN netto (budowa lub remont budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego) będzie punktowane według schematu:

- 1 inwestycja – 5 pkt
- 2 inwestycje – 10 pkt
- 3 inwestycje – 15 pkt
- 4 inwestycje – 20 pkt
- 5 inwestycji – 25 pkt
- 6 i więcej inwestycji – 30 pkt (maksymalna liczba punktów)

Punkty nie sumują się powyżej 30 pkt.

Pd = Liczba udokumentowanych inwestycji × 5 (maksymalnie 30 pkt)

gdzie:

Pd – liczba punktów za doświadczenie.

3. Dyspozycyjność oraz gotowość do pełnienia nadzoru inwestorskiego na Terenie Budowy – 15%

Dyspozycyjność i gotowość do pełnienia nadzoru inwestorskiego na Terenie Budowy będzie punktowana według następującej skali:

- 1 dzień roboczy w tygodniu – 0 pkt
- 2 dni robocze w tygodniu – 5 pkt
- 3 dni robocze w tygodniu – 10 pkt
- 4 dni robocze w tygodniu – 15 pkt

Punkty będą przyznawane według wartości deklarowanej przez Wykonawcę w ofercie.

Pt = Liczba punktów za deklarowaną dyspozycyjność/gotowość

gdzie:

Pt – liczba punktów za dyspozycyjność/gotowość.

ŁĄCZNA OCENA OFERT

Ostateczna ocena oferty będzie sumą punktów uzyskanych w powyższych kryteriach, zgodnie ze wzorem:

Pcałkowite = Pc + Pd + Pt gdzie:

Pcałkowite – łączna liczba punktów dla oferty,

Pc – punkty za kryterium ceny,

Pd – punkty za kryterium doświadczenia,

Pt – punkty za kryterium dyspozycyjności/gotowości.

X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Po wyborze Wykonawcy, Zamawiający umieszcza w Bazie Konkurencyjności, wynik postępowania tj. informację o:

1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając dane Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,

2. odrzuceniu oferty (wraz z uzasadnieniem) w przypadku Oferentów, których oferty zostały odrzucone.

Z wybranym Wykonawcą Zamawiający zawiera Umowę wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert.

XII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów udziału w postępowaniu przez Oferentów.

XIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Z możliwości realizacji zamówienia będą wyłączeni Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.
2. Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu kodeksu cywilnego. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienie swojej decyzji.
3. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021 (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)
4. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca oraz Zamawiający nie dojdą do porozumienia w sprawie ustalenia ostatecznego kształtu formalnoprawnych warunków Umowy, Zamawiający z uwagi na niespełnienie się warunku o podpisaniu Umowy zastrzega sobie prawo do anulowania wyników wyboru Wykonawcy i przygotowania kolejnego Zapytania Ofertowego w przedmiotowej sprawie.

XIV. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Klauzula informacyjna

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Caritas Archidiecezji Łódzkiej, ul. Gdańska 111 92-507 Łódź.
2. W sprawach ochrony danych osobowych proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod wskazanym adresem pocztowym.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zasady konkurencyjności.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane na podstawie Umowy są przetwarzane przez okres obowiązywania tej Umowy. Po upływie tego okresu Caritas Archidiecezji Łódzkiej będzie przechowywał Pani/Pana dane osobowe, jeżeli zobowiązany jest do tego na mocy przepisów prawa przez okres przewidziany w tych przepisach lub w celu realizacji uzasadnionych interesów, w tym do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z Umowy. W przypadku przetwarzania danych na podstawie uzasadnionego interesu dane przetwarzane są przez okres umożliwiający realizację tego interesu lub do zgłoszenia skutecznego sprzeciwu względem przetwarzania danych. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W zamówieniach administratorem danych osobowych obowiązany do spełnienia obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 RODO są w szczególności:

1. Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
 - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
 - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia;
2. Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
- a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
 - b) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
 - c) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - d) pełnomocnika podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - e) członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
3. Podwykonawca/dalszy podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami.

XV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Do zapytania ofertowego dołączono następujące załączniki:

1. Załącznik 1 – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków formalnych udziału w postępowaniu
2. Załącznik 2 – Wykaz zrealizowanych usług z zakresu nadzoru inwestorskiego
3. Załącznik 3 – Formularz ofertowy
4. Załącznik 4 – Wzór Umowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego
5. Załącznik 5 - Pozwolenie na budowę
6. Załącznik 6 - Dokumentacja techniczna
7. Załącznik 7 - Wykaz tomów dokumentacji